

BATIMMO

MAG

Charolais / Brionnais

FINANCEMENT | DIAGNOSTIC | TRANSACTION IMMOBILIÈRE

ALARMES | CONSTRUCTION | RÉNOVATION

DÉCORATION | AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR

Automne / Hiver 2020

Numéro 1



Coté Déco

avec Fanny Soulier

P12



**Services,
diagnostics,
locations, ...**

P6

Les Ateliers Genetier

un artisan ébéniste
proche de chez vous

P10



Rénovation énergétique

Aide jusqu'à

20 000 €

et prêt jusqu'à

30 000 €

P8





Votre partenaire énergie depuis 1928

CHAUFFAGE

Pompes à chaleur
Chaudières à condensation
Panneaux solaires
Eau chaude sanitaire

ISOLATION

Murs extérieurs
Combles
Rampants
Sous-sols

MENUISERIES

Fenêtres
Volets
Portes
Portails



DEVIS GRATUIT
sans engagement !

RÉDUISEZ LE MONTANT DE VOS TRAVAUX !*

VOTRE ISOLATION À 1€

PRIMES CEE

ACTION LOGEMENT

COUPS DE POUCE ÉNERGIE

MAPRIMERÉNOV'

SUBVENTIONS

VOTRE POMPE À CHALEUR À 1€

ÉCO-PRÊT À TAUX ZÉRO



* Testez votre éligibilité sur www.activ71.fr

03 85 69 00 80 - contact@activ71.fr

Edito

Santé, environnement, société... Si la période est anxiogène, pas question de se laisser aller au défaitisme ! Chez Batimmo Mag, nous réfléchissons de manière positive et nous mettons tout en oeuvre pour vous aider à améliorer votre bien-être quotidien et celui de la planète.

Une bonne isolation, une toiture en parfait état, un système de chauffage adapté à votre logement, des menuiseries de qualité, des matériaux sans COV et plus responsables... Ce sont autant de facteurs qui jouent sur l'environnement, sur votre santé, mais aussi sur votre porte-monnaie.

Malgré une sérieuse prise de conscience, il vous est parfois difficile de vous y retrouver devant cette jungle d'informations que concernent la rénovation énergétique et le confort à la maison. Quels systèmes de chauffage choisir dans votre cas ? Avez-vous droit à des aides ? Comment démêler le vrai du faux des articles internet et passer à l'action sereinement ?

Dans nos pages, nous vous proposons les témoignages de professionnels locaux qui sauront vous accompagner dans votre réflexion et vos démarches. Prenez contact avec eux dès l'automne pour mieux préparer vos projets de rénovation du printemps.

Fanny Soulier

- Chauffage p 2
- Sanitaire p 3
- Façadier p 5
- Automatisme..... p 5
- Dépannages & Services
Électronique..... p 6
- Courtage, financement..... p 7
- Maçonnerie..... p 7
- La Rénovation énergétique
MAPRIM'ÉNOV pour tous p 8
- Isolation, traitement de toiture p 9
- Ébénisterie p 10
- Courtage, financement..... p 10
- Allé, cours & terrasses..... p 11
- Les tendances déco
avec Fanny Soulier p 12
- Décoration p 13
- Piscines..... p 13
- Terrassement p 14
- Transactions immobilières p 15
- Gouttières aluminium..... p 16

Consultez
batimmomag.fr
sur tous vos supports



BATIMMO MAG® : Éditeur : Comipress - ZA Mâcon Est - Aux Perrières - 01750 REPLONGES

Vous souhaitez nous contacter : **Claire ZENNER - Tél. 03 85 84 38 13**

Mise en page : ÉMÉLISTA - Impression COMIMPRESS - Rédactionnel : Fanny Soulier - **23 000 ex** - Édition Automne Hiver 2020-21

Magazine gratuit - Ne peut être ni vendu, ni jeté sur la voie publique. Dépôt légal à parution - Reproduction même partielle interdite

Tous droits réservés. BATIMMO MAG® est une marque déposée. Crédit photos couverture : Pixabay

**Le Matériel
Electrique**
Eclaire vos projets !



**ESPACE
Aubade**
SANITAIRE • CARRELAGE • CHAUFFAGE



Tendance
Carrelage

VOUS RECHERCHEZ UN IMPRIMEUR ?

Comimpress imprime tous vos supports de communication

Papier de création



Sac à pain



Calendrier Agenda



Plaquette



Etiquette en bobine



Catalogue

Imprimerie COMIMPRESS

Offset & Numérique

ZA Mâcon Est - Aux Perrières - 01750 Replonges - 06 24 43 57 32
nicolas.couturier@comimpress.fr - www.comimpress.fr

Retrouvez votre magazine chez nos dépositaires

Gamm Vert

Vitry-en-Charollais

Saint-Yan

Maison Bergeris Digoin

Agences notariales,

Salles d'attente

et CE d'entreprises.



L'agence aux services COMPLETS

Entourée de partenaires (poseur d'enseignes, développeur web, imprimeurs), Émélista vous garantit le suivi de votre projet du brief à la pose en passant par l'impression **pour que vous n'ayez rien d'autre à gérer que votre activité professionnelle !**

ÉCOUTE • CONSEIL • CRÉATIONS GRAPHIQUES • SUIVI D'IMPRESSION • POSE • CRÉATION DE SITE VITRINE & E-COMMERCE



Émélista

CRÉATION GRAPHIQUE

Z.I. de Barberèche - 71600 Vitry-en-Charollais
03 85 84 38 13 - contact@emelista.fr
www.emelista.fr - [agence.emelista](https://www.facebook.com/agence.emelista)

PLM Habitat

Travaux sur tous types de façades

Façade

- rénovation
- neuf
- peinture
- finitions diverses

Isolation par l'extérieur

Petits travaux de maçonnerie

Imitation pierre calcaire de bordeaux



Différentes techniques et tons de fausses pierres



Avant



Après

Crépis imitation fausses pierres



*Demandez votre devis,
il est gratuit !*



Guillaume ROSIER

07 88 58 85 20

plmhabitat@gmail.com

11, rue des Mimosas
71600 SAINT-LÉGER-LÈS-PARAY

LPN Automatismes

PORTE DE GARAGE



La porte de garage fait partie de nos habitations, elle doit donc s'adapter à tous types d'architectures qu'elles soit traditionnelles où contemporaines.

Son utilisation au quotidien doit être fiable et pratique. Selon les modèles, il est possible d'ajouter des hublots ou un portillon. Pour votre confort, nos portes de garage sont automatisables.

Et vous avez déjà une porte de garage, nous pouvons aussi installer un automatisme !

PORTAIL COULISSANT



Embellissez et sécurisez l'entrée de votre habitation, optez pour un portail qui correspond parfaitement à vos besoins, à vos goûts et à votre budget. Nous travaillons aussi bien en neuf qu'en rénovation.

Pour vous faciliter la vie, nous pouvons vous proposer l'installation d'un automatisme d'interphonie ou de visiophonie.

VOLET ROULANT



Que vous souhaitiez des volets roulants motorisés ou manuels, nous veillerons à ce qu'ils s'intègrent dans le décor.

Nous travaillons aussi bien sur du neuf que sur de la rénovation.

CHAISE MONTE-ESCALIER



Confortable et accessible notre gamme de chaise monte-escalier vous permet de profiter de tous les étages de votre maison sans contrainte.

Profitez de votre autonomie à la maison !

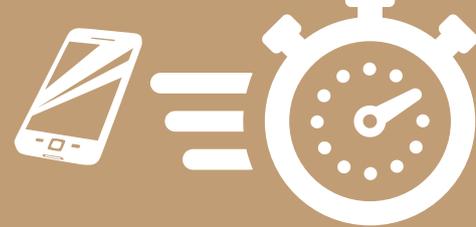
Faites-nous confiance

de l'étude du chiffrage à l'installation jusqu'au service après-vente !

Zone Industrielle Genève Océan - 71520 Dompierre-les-Ormes
03.85.23.09.12 • 07.77.00.68.54 • info@lpn-automatismes.fr

www.lpn-automatismes.fr





DÉPANNAGES & SERVICES

PLOMB - AMIANTE - ELECTRICITE - GAZ - DPE - CARREZ

71 Diagnostic immobilier

email : parrottino@neuf.fr

A. Parrottino

Tél : 06 86 52 41 56

www.71-diagnostic-immobilier.com

64 bis, avenue Général de Gaulle 13, rue du Commerce
71160 DIGOIN 71140 BOURBON-LANCY

PLOMB - AMIANTE - ELECTRICITE - GAZ - DPE - CARREZ

THOURAULT
MENUISERIE **MAMESSIER**

Bois PVC ALU

FABRICATION ARTISANALE
PORTES - FENÊTRES - VOILETS
PORTAILS - PARQUETS - ESCALIERS
AMÉNAGEMENT DE COMBLE

VITRY-EN-CHAROLLAIS
03 85 26 36 01 06 81 89 08 78

VÉHICULES DE TOURISME & UTILITAIRES

G2M location

pointloc by ada

À PARTIR DE 9€ PAR JOUR

DIGOIN	PARAY-LE-MONIAL
44, rue Victor Hugo Tél. : 03 85 25 43 64	Z.A. du Champs Bossu Rue de la Grande Bruyère Tél. : 03 85 26 52 02

f | www.g2mlocations.fr | g2mlocation@hotmail.fr

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
SDB EXPERTISE IMMOBILIÈRE

06 82 49 59 77

Mme. DESGEORGES
63, rue Victor Hugo - 71160 DIGOIN
sdbexpertise@orange.fr

Ets. Debarnot Barbotte

Vente et réparation de multimédia à Paray-le-Monial, vos professionnels du multimédia vous conseillent et vendent télévisions LED et OLED, matériel hifi et vidéo. Un service après-vente est assuré pour vos appareils électroniques. Alliant service de qualité et rapidité, vos spécialistes font le nécessaire pour que vous ne soyez pas privé de vos équipements trop longtemps en cas de panne.

L'atout majeur de cette structure est donc le suivi client avec une prise en charge sérieuse et rapide du matériel défectueux.

Installation antennes & paraboles



Alarmes & vidéo surveillance



TV - HIFI - Vidéo
Vente & SAV



5% DE REMISE
sur présentation de ce coupon*

* Offre valable jusqu'au 25 décembre 2020

ETS DEBARNOT BARBOTTE



9, boulevard du Dauphin Louis
71600 Paray-le-Monial

03 85 81 07 10

debarnot-sarl@wanadoo.fr

Alison Lamborot

À l'heure où 90% des recherches immobilières commencent sur Internet, c'est tout naturellement que j'ai choisi de m'allier au réseau Capifrance pour exercer ce métier.

En effet, depuis 2002, Capifrance est l'alliance parfaite de la technologie et du conseiller immobilier local, disponible et à l'écoute.

Native du Charolais-Brionnais, je vis et travaille sur le secteur de Paray-le-Monial et ses alentours.

C'est un secteur que j'affectionne donc particulièrement et que je connais très bien.

Passionnée d'immobilier, j'ai à coeur de faire de la relation client ma priorité, afin de vous conseiller et de vous accompagner au mieux dans votre projet.

Alison Lamborot

Avis Vérifiés



www.capifrance.fr/conseillers/alison.lamborot



Les clés pour un projet de vente réussi

Établir un prix de vente pertinent via une méthode fiable et précise.

Être un interlocuteur unique et impliqué.

Augmenter la visibilité de votre bien sur des centaines de sites de diffusion.

Mettre en valeur votre bien d'une façon incomparable

Vous apporter une connaissance fine du marché immobilier.

Vous faire bénéficier du soutien d'un réseau national de plus de 2000 conseillers indépendants.

Alison LAMBOROT

06 83 08 32 44

alison.lamborot@capifrance.fr



capifrance | Faire plus pour votre bien

SAS MORAIS Paray-le-Monial

Depuis sa création à Paray le Monial en 1981, l'entreprise SAS MORAIS a réalisé des centaines de chantiers de toutes tailles, entre Saône et Loire (71) et Allier (03). Les collectivités locales, départementales et régionales, ainsi que les particuliers trouvent dans ce partenaire de leurs projets un interlocuteur toujours à la hauteur.

Avec une équipe d'une vingtaine de compagnons qualifiés, le gros œuvre, la construction neuve et la rénovation sont des domaines du bâtiment dans lesquels nos moyens techniques et notre savoir-faire s'expriment chaque jour de manière remarquable et pérenne.

**TRAVAUX
DE MAÇONNERIE**



GROS ŒUVRE



Rue Édouard Jaunez - 71600 PARAY-LE-MONIAL
03 85 81 28 94 | accueil@sasmorais.fr

ACTION LOGEMENT FACILITE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Besoin d'améliorer l'isolation de votre logement ? De réduire vos factures d'énergie ? De remplacer votre système de chauffage ? Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, propose une aide gratuite allant jusqu'à 20.000 €* pour financer les travaux de rénovation énergétique de votre logement. Comment bénéficier de l'aide ? Quels sont les travaux financés ?

Qui peut bénéficier de l'aide ?

Pour pouvoir prétendre à l'aide visant à améliorer le confort de votre logement tout en réduisant vos factures d'énergie, vous devez être :

- propriétaire occupant votre logement, salarié(e) d'une entreprise du secteur privé
- ou propriétaire louant votre logement, à condition que le propriétaire ou le locataire soit salarié(e) d'une entreprise du secteur privé

Vos revenus ou ceux de votre locataire doivent être inférieurs à certains plafonds de ressources et votre logement, occupé à titre de résidence principale, doit être situé dans une commune du programme Action Cœur de Ville⁽¹⁾, en zone B2⁽¹⁾ ou C⁽¹⁾.

Les travaux financés

Les travaux financés participent à l'amélioration du confort énergétique de votre logement. Ils portent donc sur :

- l'isolation thermique (des murs, planchers et combles)
- le remplacement d'un système de chauffage
- la pose d'un équipement de chauffage ou d'eau chaude par une source d'énergie renouvelable

L'aide finance prioritairement l'isolation thermique. Si celle-ci n'est pas jugée nécessaire par le diagnostic technique, l'aide peut alors porter sur :

- le remplacement du système de chauffage
- et/ou la pose d'un équipement de chauffage ou d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable

Pour vous assurer qualité et efficacité, vos travaux de rénovation énergétique sont à réaliser par un professionnel portant

le label « Reconnu Garant de l'Environnement » (RGE)⁽²⁾ et doivent inclure l'intervention d'un opérateur d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO).

Un prêt complémentaire pouvant atteindre 30 000 €*.

Votre projet de rénovation énergétique dépasse le montant de l'aide ? Action Logement peut vous proposer, sous conditions, de bénéficier d'un prêt complémentaire allant jusqu'à 30 000 €* au taux nominal annuel de 1 % (hors assurance facultative) pour financer :

- le reste de vos travaux de rénovation énergétique
- vos autres travaux de réhabilitation

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Exemple de remboursement hors assurance facultative : pour un prêt amortissable d'un montant de 30.000 €, remboursable en 240 mois, au taux nominal annuel débiteur fixe de 1 %, soit un **TAE fixe de 1 %**, remboursement de **240 mensualités de 137,97 €**, soit un **montant total dû de 33.112,80 €**.

Comment accéder à l'offre ?

Rendez-vous sur le site d'Action Logement

www.actionlogement.fr

*Aide et prêt soumis à conditions (notamment de ressources) et octroyés sous réserve de l'accord d'Action Logement Services. Pour connaître les modalités, consultez le site actionlogement.fr

(1) Pour vérifier l'éligibilité géographique de votre logement, un outil de recherche est à votre disposition sur actionlogement.fr. (2) Pour trouver un professionnel RGE, rendez-vous sur faire.fr/trouvez-un-professionnel.



Jusqu'à 20 000 € pour les travaux de rénovation énergétique de votre logement

MAPRIMERENOV' POUR TOUS !

Depuis jeudi 1^{er} octobre 2020, les propriétaires qui souhaitent faire des travaux de rénovation énergétique peuvent profiter des nouvelles mesures avantageuses de MaPrimeRénov'.

Afin d'encourager la transition énergétique et de soutenir l'activité du Bâtiment, l'État met en place une nouvelle version avantageuse de MaPrimeRenov'. La grande nouveauté, c'est qu'elle est **dorénavant accessible à tous**, hormis les propriétaires de résidences secondaires. Son montant sera fixé en fonction des revenus ainsi que des travaux prévus dans le logement.



MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

PLUS D'INFOS SUR

www.maprimerenov.gov.fr

Arti Rénovation Conseil

VOUS EN AVEZ MARRE DE VOUS FAIRE HARCELER AU TELEPHONE POUR DES TRAVAUX D'ISOLATION ?

FAITES CONFIANCE A UNE ENTREPRISE LOCALE ET RECONNUE POUR SON SERIEUX !

Nos compétences s'étendent des combles perdus à l'aménagement des combles en passant par l'isolation des murs intérieurs. Arti Rénovation Conseil dispose de ses propres équipes techniques et ne sous-traite aucune prestation. Notre expérience et notre notoriété sont le fruit d'une remise en question quotidienne. Nos équipes qualifiées et dynamiques s'impliquent dans vos travaux d'isolation, de ventilation, démoissage de toiture et de traitement de charpente. Nos compétences s'étendent aussi à l'entretien de façade, le traitement de l'humidité des murs, tels que les remontées capillaires et le traitement de l'humidité de l'air comme la condensation.

Nous intervenons, à la demande de particuliers, entreprises ou syndicats, sur l'ensemble des communes de l'Ain et de Saône et Loire... Forte de plusieurs années d'expérience, Arti Rénovation Conseil est à même de détecter l'origine de certains problèmes : déperdition de chaleur, humidité des murs, parasites des bois de charpentes ou autres désagréments.

Nous sommes une entreprise à taille humaine. Nous assurons la proximité, le conseil et le suivi des travaux, de la validation du devis jusqu'à la réception du chantier. Lequel chantier sera réalisé par nos propres équipes techniques.

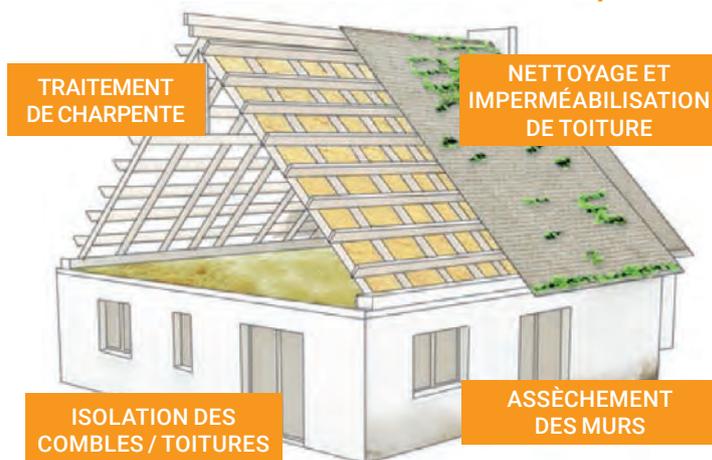
Nos prestations sont livrées dans un état de propreté absolue. Notre force est le respect de nos engagements. Concernant les aides de type CEE (Certificats d'Écono-

mie d'Énergie), nous nous chargeons de l'intégralité des démarches administratives pour générer ces aides financières. Les devis que nous vous présenterons bénéficieront déjà des déductions de CEE, vous permettant ainsi un gain de temps et d'argent.

Vous n'avez pas à avancer la trésorerie. Nos conseillers pourront vous expliquer l'ensemble du panel d'aides auquel vous pouvez prétendre. Que ce soit les aides de Action Logement, l'ANAH, les aides départementales, ou encore ma PRIME RENOV, nous sommes à même de vous présenter un chiffrage de votre projet avec toutes les aides dont vous pourrez bénéficier.

Votre confiance et votre satisfaction sont notre priorité.

Vainqueur des trophées 2019 de l'Environnement



ISOLATION À



*(Testez votre éligibilité sur simple demande par mail ou téléphone)



Isolation en fibres de bois soufflée à Replonges



Isolation des rampants et murs à Feillens



Traitement et imperméabilisation de toiture à Mâcon



Isolation des murs en panneaux de fibres de bois à Grièges

20 ans d'expérience à votre service

Étude avec caméra thermique gratuite



Delfin DA-SILVA

Siège social Saône et Loire (71)
13, rue Principale
71530 Crissey
03 85 42 35 88

Antenne de l'Ain (01)
483, route du Village
01290 St-André-d'Huiriat
09 61 63 74 26

Email : contact@sas-arc.fr

www.arti-renovation-conseil.fr

Les Ateliers Genetier

Tout est réalisé dans notre atelier à Lygny-les-Charolles !

Notre équipe de professionnels réalise vos projets intérieur : cuisine, salle de bain, dressing, escalier, table, bibliothèque, escalier, etc. **depuis plus de 40 ans.**

Dans une démarche écologique, le bois utilisé provient des forêts voisines, nous utilisons des essences telles que : chêne, frêne, tilleul, châtaignier, noyer, etc.

NOTRE POINT FORT : LA RÉNOVATION DANS LES ANCIENNES MAISONS

Les murs tordus, les recoins, les pièces hautes ou très basses ne sont pas des obstacles. Nous tirons partie de chaque espace et notre mission en tant que professionnel est d'améliorer à la fois le confort, l'aspect pratique et l'esthétique.

Vous avez un projet ?

Prenez le temps de visiter notre site où vous découvrirez nos réalisations. Revenez à de vraies valeurs et faites travailler les artisans proche de chez vous !

ATELIER DE FABRICATION ET SALLE D'EXPOSITION

20, route des Bois - Le Haut du Bourg - 71120 LUGNY-LÈS-CHAROLLES

LA BOUTIQUE

15, rue du Général Leclerc - 71120 CHAROLLES

CONTACT

03 85 88 30 41 - contact@ebeniste-genetier.com - www.ebeniste-genetier.com



Les Ateliers
GENETIER
ébénisterie artisanale

ÉTUDE • CONCEPTION
FABRICATION • FINITION • POSE

AVANT : Cuisine à faire dans une maison ancienne. Le client souhaite conserver les tomettes et la cheminée



APRÈS : Réalisation en frêne blanchi, plan de travail en granit. Plaque de cuisson sous l'ancienne cheminée. Pose d'une hotte dans la cheminée.

Notre rôle

Répondre au mieux aux financements de projets

Étude de produits bancaires adaptés à chaque situation
Recherche des meilleures conditions proposées
Optimisation assurance emprunteur (couverture & coûts)

Apporter de la souplesse en matière de remboursement de crédits

Augmentation ou diminution des mensualités
Report d'échéances

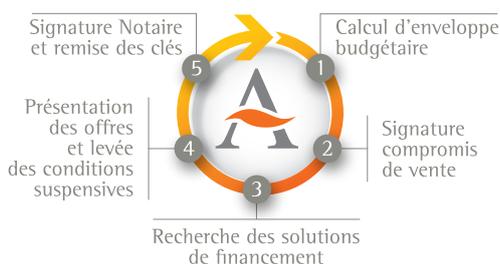
Accompagner nos clients dans leurs demandes personnalisées de prêts

Conseil de nature impartiale et confidentielle
Préconisation d'un organisme bancaire de proximité
Garantie d'une relation humaine privilégiée

POURQUOI FAIRE APPEL À UN COURTIER AVISOFI ?

Présent tout au long du projet, votre coursier IOBSP* AVISOFI est indépendant de tout organisme bancaire. Il est mandaté par ses clients pour défendre leurs intérêts et rechercher les meilleures conditions de prêts.

UN INTERLOCUTEUR UNIQUE POUR RÉALISER VOTRE PROJET EN 5 ÉTAPES CLÉS



VOTRE COURTIER EN CRÉDITS IMMOBILIERS

Au service de votre sérénité

Un seul interlocuteur dans le suivi du dossier, de son étude de financement à la signature de l'acte notarial.



Yvan ROMISZVILI sillonne le secteur de Mâcon à Autun tout en privilégiant le Charolais dont il est natif. Il partage un bureau annexe AVISOFI dans l'espace de coworking au 27, avenue de Gaulle (71160 Digoïn) pour plus de proximité avec ses clients. Il aide aussi Éric Arnoux sur Montceau-les-Mines et le Creusot en attendant l'arrivée d'un quatrième acolyte sur ce secteur tant l'activité est débordante !



AVISOFI | CRÉDITS IMMOBILIERS
FINANCES

27, avenue de Gaulle - 71160 Digoïn
07 70 11 95 44 - y.romiszvili@avisofi.fr
N° ORIAS 19001439

ALLÉE COUR & TERRASSE

LE SPÉCIALISTE



TOUS STYLES & TOUS BUDGETS

DANIEL MOQUET : LA TENDANCE "DECO D'EXTÉRIEUR"

Vivre au grand air quelle que soit la saison, nous en rêvons tous ! Et c'est possible... l'aménagement de votre extérieur, s'il est bien étudié vous permettra de profiter de votre jardin en toutes saisons.

Thomas CAILLET, spécialiste de l'aménagement extérieur, affilié au réseau Daniel Moquet, répond à votre demande : conseils techniques, intégration dans l'environnement, esthétisme...

Pour cela, le réseau Daniel MOQUET propose un large éventail de revêtements exclusifs et innovants :

ENROBÉ
ENROBÉ DRAINANT
ALVÉOSTAR®
GRAVISTAR®
HYDROSTAR®
BÉTON DÉCORATIF

MINÉRALSTAR®
PAVÉ LA COUTURE®
DALLAGE BOIBÉ

...



Ent. **CAILLET**
61C, route de Digoin
71130 GUEUGNON
Tél. 03 85 30 27 51

0 800 500 045

Service & appel
gratuits

ODE À LA NATURE, À LA MAIN DE L'HOMME, AU TEMPS QUI PASSE

Si l'on en croit les tendances de la rentrée, le retour aux matières naturelles et à l'artisanat témoigne d'une volonté de ralentir la cadence et de mettre du sens dans nos intérieurs, même les plus contemporains. Vivre en accord avec ce que la nature a à nous offrir, sans en faire trop, voilà notre nouveau credo.

On trouve notre plaisir dans l'imperfection, dans une esthétique très wabi-sabi. On l'observe notamment dans cette nouvelle écriture de l'art de la table avec des assiettes en céramique aux couleurs passées et aux formes irrégulières. Le travail de la porcelaine est, lui aussi, fortement mis en avant cette année.

Les brocanteurs ont le vent en poupe. On les sollicite pour marier du mobilier chiné, patiné par le temps, à quelques belles pièces trouvées dans le commerce.

Poterie, cannage, tressage, tissage... Les gestes d'antan son remis au goût du jour. On adore mixer toutes ces matières travaillées avec passion par des artisans de toutes les générations. L'osier, le rotin, le bambou, le lin, le chanvre... on ne jure plus que par ces matériaux respectueux de l'environnement ! Et pour être en osmose avec nos actes d'achats, on mise sur des couleurs qui nous rappellent nos origines profondes, nos racines d'Hommes. Ce sont des nuances terreuses, chaleureuses et de

caractère comme les ocres, les sables chauds et le terracotta ou des nuances plus zen comme le vert forêt, le sauge, le chèvrefeuille et le vert émeraude.

Côté papier peint on cherche l'évasion dans les panoramas 100% nature. Enfin, au sol ou en crédence, la terre cuite et l'authentique zellige marocain font carton plein.

Fanny SOULIER

fanny.soulier7@gmail.com

06 59 04 61 27

fannysoulier.com



Ô Merveilles

Nouveau à Digoin !

Votre concept store Ô Merveilles vous accueille dans votre nouvelle boutique où vous pourrez retrouver nos collections de **prêt-à-porter, accessoires et objets de décoration.**

CONÇU COMME UN LIEU DE VIE INTIMISTE ET SINGULIER, c'est l'endroit parfait pour du shopping entre amies !



CONCEPT STORE - PRÊT-À-PORTER FÉMININ - BIJOUX & ACCESSOIRES

25, avenue du Général de Gaulle - 71160 DIGOIN

06 77 63 23 55 - contact@omerveilles.fr

RETROUVER-NOUS SUR  

SG
PAYSAGE

L'art de mettre en valeur vos extérieurs

**PROJETS D'AMENAGEMENT
CREATION & ENTRETIEN DE JARDINS
CONSTRUCTION DE PISCINES
CONCEPTION DE PLANS 3D**



www.sg-paysage-71.fr

DEVIS GRATUIT

06.08.16.89.82

SG PAYSAGE - 71600 PARAY-LE-MONIAL - 71140 BOURBON-LANCY

TERRASSEMENT
BARRAUD TP

Implanté dans le Charolais depuis 50 ans, l'Entreprise Barraud met tout en œuvre pour étudier vos projets, vos besoins, vous conseiller et satisfaire votre demande.



TERRASSEMENT

Maison, bâtiment, piscine, chemin d'accès, VRD etc...



**AMÉNAGEMENT
EXTÉRIEUR**

Pavés, enrobés, bicouche, gravillons, résine



ASSAINISSEMENT

Individuel ou collectif



MAÇONNERIE

Extension - agrandissement, création d'ouverture pierre-béton, dallage, muret, mur de soutènement



DÉMOLITION

Maison, garage, hangar, bâtiment industriel... agricole



ESPACE CRÉDIT

Votre courtier en prêt immobilier et rachat de crédits

Le n°1 de la région

BATIMMO MAG #1 Automne Hiver 2020 / 15



**LE COURTIER
DE TOUTES VOS ENVIES**

Espace Crédit, votre courtier spécialiste en :



**PRÊT IMMOBILIER ET RACHAT
DE PRÊT IMMOBILIER**

Notre expertise pour vous accompagner et négocier les meilleures conditions auprès de nos partenaires bancaires.



REGROUPEMENT DE CRÉDITS

Pour vous aider à diminuer vos mensualités et avoir la possibilité de financer d'autres projets.



ASSURANCE DE PRÊT

Pour vous aider à vous assurer aux meilleurs coûts et garanties.



PRÊT PROFESSIONNEL

Tout projet de reprise, création d'entreprise, financement de locaux.

**VOUS AVEZ UN PROJET ?
ON S'OCCUPE DE TOUT !**

De l'étude de votre budget
au déblocage des fonds

Un service
100% personnalisé !

VENEZ NOUS RENCONTRER DANS NOS AGENCES



AGENCE DE PARAY-LE-MONIAL

1, avenue Charles de Gaulle
03 85 28 21 41

CÉLINE VANDAL
Responsable d'agence
06 58 09 79 98

FRANCINE JAYET
Conseillère en financement
06 28 77 64 58

**MAIS AUSSI À L'AGENCE DE ROANNE (04 77 23 17 25)
ET CHARLIEU (04 27 62 26 30)**

Demandez-nous l'ALU.

DAL'ALU®

Créateur de la gouttière aluminium en continu



*Selon conditions générales de la garantie.

Experts de l'aluminium sur-mesure



Habillages



Couvertines



Couvertures



Gouttières



Sous-faces



6, impasse les Degands
03470 PIERREFITTE-SUR-LOIRE

www.topalu.dalalu.com
sarl.topalu@gmail.com

Devis gratuit, renseignement :

Secrétariat : 06 98 20 29 31
Technicien : 06 98 32 19 91

Retrouvez-notre actualité sur :

f SARL TOP ALU ou sur www.topalu.dalalu.com



Entreprise agréée faisant partie du réseau de franchise DAL'ALU
DAL'ALU - Rue des Giroles - Z.A. La Prade - 33650 SAINT-MÉDARD-D'EYRANS
T. +33 (0)5 56 67 40 40 - F. +33 (0)5 56 67 40 50